

TEMATICĂ LICENȚĂ 2021 - DREPT civil

Cuprins

Abrevieri.....	27
Tema I. ACTUL JURIDIC CIVIL.....	29
Capitolul I. Noțiunea și clasificarea actelor juridice civile	29
§1. Noțiune	30
§2. Clasificarea actelor juridice civile	30
2.1. Acte juridice civile unilaterale, bilaterale și plurilaterale	30
2.2. Acte juridice cu titlu oneros și acte juridice cu titlu gratuit	32
2.3. Acte juridice consensuale, solemne și reale	33
2.4. Acte juridice civile patrimoniale și acte juridice civile nepatrimoniale.....	33
2.5. Acte juridice civile de conservare, de administrare și de dispoziție	34
2.6. Acte juridice civile comutative și acte juridice civile aleatorii	35
2.7. Acte juridice civile instantanee și acte juridice civile cu executare succesivă	35
2.8. Acte juridice civile strict personale și acte juridice civile care pot fi încheiate prin reprezentare	36
2.9. Acte juridice civile constitutive, translative și declarative.....	36
2.10. Acte juridice civile principale și acte juridice civile accesori	37
2.11. Acte juridice civile numite, acte juridice civile nenumite	37
2.12. Acte juridice civile cauzale și acte juridice civile abstracte	38
2.13. Acte juridice civile subiective și acte juridice condiție	38
2.14. Acte juridice civile pure și simple și acte juridice civile afectate de modalități	38
2.15. Acte juridice între vii și acte juridice pentru cauză de moarte	38
§3. Prințipiu libertății încheierii actului juridic civil.....	39
3.1. Noțiune	39
3.2. Evoluție	42
3.3. Limitele libertății încheierii actelor juridice	44
§4. Prințipiu voinței reale (interne).....	46
Capitolul II. Condițiile de validitate ale actului juridic civil	46
<i>Secțiunea I. Noțiune și clasificare</i>	46
§1. Noțiune	46
§2. Clasificare.....	47
<i>Secțiunea a II-a. Capacitatea de a încheia actul juridic civil.....</i>	47
§1. Noțiune	47
§2. Regula capacitatii.....	47
§3. Excepțiile capacitatii.....	49
<i>Secțiunea a III-a. Consimțământul</i>	49
§1. Noțiune și acceptiuni	50

§2. Condițiile consumămantului	49
§3. Viciile consumămantului	51
3.1. Eroarea	52
3.1.1. Noțiune	52
3.1.2. Clasificarea erorii	53
3.1.3. Cazurile legale de eroare esențială	54
3.1.4. Condițiile erorii esențiale	55
3.1.5. Proba erorii esențiale	56
3.1.6. Sancțiunea erorii esențiale	56
3.1.7. Eroarea privind propria prestație	56
3.1.8. Eroarea nescuzabilă	57
3.1.9. Eroarea de calcul	57
3.1.10. Invocarea erorii cu bună-credință	57
3.2. Dolul	57
3.2.1. Noțiune	57
3.2.2. Structura dolului	58
3.2.3. Clasificarea dolului	58
3.2.4. Condițiile dolului	59
3.2.5. Proba dolului	60
3.3. Violența (<i>metus</i>)	60
3.3.1. Noțiune	60
3.3.2. Clasificarea violenței	61
3.3.3. Condițiile violenței	62
3.3.3.1. Elementul material al violenței. Amenințarea	62
3.3.3.2. Gravitatea temerii	64
3.3.3.3. Obiectul amenințării	65
3.3.3.4. Caracterul injust al amenințării	67
3.3.4. Temerea reverențiară	68
3.3.5. Starea de necesitate, o nouă formă de violență	69
3.3.6. Observații privind reglementarea stării de necesitate	69
3.3.7. Proba violenței	72
3.3.8. Sancțiune	73
3.3.9. Daune-interese	73
3.4. Leziunea	74
3.4.1. Noțiune	74
3.4.2. Trăsăturile leziunii reglementate de actualul Cod civil	76
3.4.3. Sancțiunea leziunii	78
<i>Secțiunea a IV-a. Obiectul actului juridic civil</i>	79
§1. Noțiune și evoluție	79
§2. Reglementare	82
§3. Condiții	82
<i>Secțiunea a V-a. Cauza actului juridic civil</i>	87
§1. Noțiune și evoluție	87
§2. Condițiile cauzei	89
§3. Proba cauzei	92
§4. Sancțiunea cauzei	92

Secțiunea a VI-a. Forma actului juridic civil	92
§1. Noțiune	92
§2. Principiul consensualismului	92
2.1. Forma cerută <i>ad validitatem</i>	93
2.1.1. Definiție.....	93
2.1.2. Condiții.....	93
2.2. Forma cerută <i>ad probationem</i>	94
2.2.1. Definiție.....	94
2.2.2. Domeniu de aplicare.....	94
2.2.3. Sanctiunea	94
2.3. Forma cerută pentru opozabilitate.....	94
2.3.1. Definiție.....	94
2.3.2. Sanctiunea	94
Capitolul III. Efectele actului juridic civil.....	95
Secțiunea I. Identificare	95
§1. Noțiune	95
§2. Enumerare.....	95
2.1. Principiul forței obligatorii a actului juridic civil (<i>pacta sunt servanda</i>)	95
2.1.1. Noțiune	95
2.1.2. Fundament	95
2.1.3. Consecințele forței obligatorii a actului juridic civil	97
2.1.4. Excepții de la principiul <i>pacta sunt servanda</i>	98
2.2. Irevocabilitatea actului juridic civil	98
2.2.1. Noțiune	98
2.2.2. Excepții de la principiul irevocabilității actului juridic civil	99
2.3. Principiul relativității efectelor actului juridic (<i>res inter alios acta, aliis neque nocere, neque prodesse potest</i>)	99
2.3.1. Noțiune	99
2.3.2. Efectele și opozabilitatea actului juridic civil.....	100
2.3.3. Excepțiile de la principiul relativității efectelor actului juridic civil.....	100
2.3.3.1. Excepțiile aparente.....	101
2.3.3.1.1. Avânzii-cauză	101
2.3.3.1.2. Promisiunea faptei altuia (convenția de porte-fort)	102
2.3.3.1.3. Reprezentarea.....	103
2.3.3.1.4. Contractul colectiv de muncă.....	104
2.3.3.1.5. Acțiunile directe.....	104
2.3.3.2. Excepții reale de la principiul relativității efectelor actului juridic. Stipulația pentru altul (contractul în favoarea unei terțe persoane).....	104
2.3.3.2.1. Noțiune	104
2.3.3.2.2. Condițiile stipulației pentru altul	106
2.3.3.2.3. Natura juridică a stipulației pentru altul.....	106
2.3.3.2.4. Efectele stipulației pentru altul	106
2.3.4. Excepții de la opozabilitatea actului juridic civil. Simulația	107

2.3.4.1. Noțiune	107
2.3.4.2. Condițiile simulației.....	107
2.3.4.3. Formele simulației	108
2.3.4.4. Efectele simulației.....	108
2.3.4.6. Proba simulației	109
Capitolul IV. Nulitatea actului juridic civil.....	110
<i>Secțiunea I. Considerații generale.....</i>	<i>110</i>
§1. Noțiune	110
§2. Funcțiile nulității.....	110
§3. Evoluția concepției despre nulitate	111
§4. Clasificarea nulității contractului.....	113
4.1. Interesul clasificării nulităților	113
4.2. Nulitatea absolută și nulitatea relativă	113
4.3. Nulitate parțială și nulitate totală	114
4.4. Nulitate expresă și nulitate virtuală.....	115
4.5. Nulitate de fond și nulitate de formă.....	115
4.6. Nulitate amiabilă, nulitate judiciară și nulitate de drept.....	115
§5. Delimitarea nulității față de alte sancțiuni de drept civil	116
5.1. Interesul delimitării	116
5.2. Nulitatea și rezoluțunea.....	117
5.3. Nulitatea și rezilierea	117
5.4. Nulitatea și revocarea.....	118
5.5. Nulitatea și reducțunea.....	119
5.6. Nulitatea și inopozabilitatea	119
5.7. Nulitatea și caducitatea	120
5.8. Nulitatea și inexistența actului juridic civil.....	120
<i>Secțiunea a II-a. Cauzele de nulitate</i>	<i>121</i>
§1. Cauzele de nulitate absolută	121
§2. Cauzele de nulitate relativă.....	122
<i>Secțiunea a III-a. Regimul juridic al nulității</i>	<i>122</i>
§1. Noțiune	122
§2. Regimul juridic al nulității absolute	122
§3. Regimul juridic al nulității relative.....	123
<i>Secțiunea a IV-a. Efectele nulității actului juridic civil</i>	<i>125</i>
§1. Noțiune	125
§2 Principiul retroactivității efectelor nulității actului juridic civil	125
2.1. Noțiune.....	125
2.2. Excepțile de la principiul retroactivității.....	126
§3. Principiul restabilirii situației anterioare (<i>restitutio in integrum</i>)	126
3.1. Noțiune.....	126
3.2. Excepții	127
§4. Principiul anulării actului subsecvent ca urmare a anulării actului inițial (<i>resolutio iure dantis resolvitur ius accipientis</i>)	128
4.1. Noțiune.....	128
4.2. Excepții	129

§5. Excepții ale principiului <i>quod nullum est nullum producit efectum</i>	129
5.1. Justificarea excepțiilor	129
5.2. Conversiunea actului juridic civil	130
5.3. Principiul aparenței de drept (<i>error communis facit ius</i>)	130
5.4. Principiul răspunderii civile delictuale.....	130
Tema II. PERSOANA FIZICĂ	132
<i>Secțiunea I. Capacitatea persoanei fizice: capacitatea de folosință și capacitatea de exercițiu</i>	<i>132</i>
§1. Capacitatea de folosință a persoanei fizice	132
1. Noțiunea și trăsături juridice ale capacității de folosință	132
2. Începutul capacității de folosință	133
3. Conținutul capacității de folosință	133
4. Îngrădirne capacității de folosință	134
4.1. Îngrădiri cu caracter de sancțiune	134
4.2. Îngrădiri cu caracter de protecție.....	134
5. Încetarea capacității de folosință a persoanei fizice.....	135
5.1. Declararea judecătoarească a morții persoanei fizice	136
5.2. Anularea hotărârii judecătorești de declarare a morții	137
5.3. Comorienții	137
§2. Capacitatea de exercițiu a persoanei fizice	137
6. Noțiune și caractere juridice	137
7. Lipsa capacității de exercițiu a persoanei fizice	138
8. Capacitate de exercițiu restănsă	138
9. Capacitatea anticipată de exercițiu	139
10. Capacitatea de exercițiu deplină	139
11. Încetarea capacității de exercițiu.....	139
<i>Secțiunea a II-a. Ocrotirea persoanei fizice</i>	<i>139</i>
§1. Ocrotirea minorului	139
1. Ocrotirea părintească – noțiune și principiile ocrotirii părințești.....	139
2. Conținutul și exercitarea ocrotirii părințești	140
3. Răspunderea părinților.....	141
§2. Tutela minorului	141
4. Noțiunea, caracterele juridice și principiile tuteliei	141
5. Deschiderea tutelei.....	142
6. Numirea tutorelui.....	143
7. Consiliul de familie.....	144
8. Conținutul ocrotirii prin tutelă	144
9. Controlul exercitării tutelei.....	146
10. Încetarea tutelei.....	146
§3. Curatela specială a minorului	146
11. Noțiune, instituire, exercitare	146
§4. Ocrotirea bolnavului psihic prin interdicția judecătoarească.....	147
12. Noțiune	147
13. Condițiile punerii sub interdicție	148
14. Procedura punerii sub interdicție	148

3. Clasificarea persoanelor juridice	165
4. Înființarea persoanei juridice	166
5. Capacitatea civilă a persoanei juridice.....	166
5.1. Capacitatea de folosință a persoanei juridice	167
5.2. Capacitatea de exercițiu a persoanei juridice	168
6. Identificarea persoanei juridice.....	169
6.1. Denumirea persoanei juridice	170
6.2. Sediul persoanei juridice	170
6.3. Alte atribute de identificare a persoanei juridice	171
7. Funcționarea persoanei juridice.....	171
7.1. Hotărârile organelor de conducere	171
7.2. Obligațiile membrilor organelor de conducere	171
7.3. Atacarea actelor ilegale	172
7.4. Efectele actelor juridice emise de organele de administrare ale persoanei juridice	172
7.5. Răspunderea	172
8. Reorganizarea persoanei juridice.....	173
8.1. Formele reorganizării persoanei juridice	173
8.2. Fuziunea persoanelor juridice	173
8.3. Divizarea persoanelor juridice	173
8.4. Transformarea persoanei juridice.....	174
8.5. Opoziția.....	174
9. Încetarea persoanei juridice	174
9.1. Modalități.....	174
9.2. Dizolvarea persoanei juridice.....	175
9.3. Efectele dizolvării. Lichidarea persoanei juridice.....	176
Tema IV. PRESCRIPTIJA EXTINCTIVĂ ȘI DECĂDEREA	178
Capitolul 1. Prescripția extictivă.....	178
<i>Secțiunea I. Caracterizarea generală</i>	178
§1. Noțiune	178
§2. Fundament	179
§3. Funcții	180
§4. Natura juridică	181
§5. Invocarea prescripției extictive	181
§6. Reguli aplicabile prescripției extictive	182
<i>Secțiunea a II-a. Efectele prescripției extictive</i>	182
§1. Noțiune	182
§2. Stingerea dreptului material la acțiune	183
§3. Consecințe juridice adiacente	183
§4. Supraviețuirea dreptului subiectiv	184
<i>Secțiunea a III-a. Domeniul prescripției extictive</i>	184
§1. Noțiune	184
§2. Drepturile reale principale	184
§3. Drepturile reale accesorii	185
§4. Drepturile de creață.....	185

§5. Drepturile nepatrimoniale	185
§6. Apărarea dreptului subiectiv pe calea excepției.....	185
§7. Acțiunea în constatare.....	186
§8. Acțiunea în repararea prejudiciilor morale	187
§9. Acțiunile mixte	187
§10. Dualitatea acțiunilor.....	187
§11. Prescripția acțiunilor de carte funciară	188
§12. Prescripția în materie succesorală	188
<i>Secțiunea a IV-a. Termenele prescripției extictive</i>	190
§1. Noțiune și clasificare	190
§2. Termenul general de prescripție extictivă.....	190
§3. Termenele speciale de prescripție extictivă	190
<i>Secțiunea a V-a. Cursul prescripției extictive.....</i>	191
§1. Începutul prescripției extictive	191
§2. Reguli speciale privind începutul prescripției extictive.....	191
<i>Secțiunea a VI-a. Suspendarea prescripției extictive.....</i>	192
§1. Noțiune	192
§2. Cauzele generale de suspendare	192
§3. Cauze de suspendare în materie succesorală	193
§4. Alte cauze de suspendare	194
§5. Efectele suspendării	194
<i>Secțiunea a VII-a. Întreruperea prescripției extictive</i>	194
§1. Noțiune	194
§2. Cauzele de întrerupere	195
§3. Efectele întreruperii	196
§4. Beneficiul întreruperii prescripției.....	196
§5. Repuneră în termen	196
5.1. Noțiune.....	196
5.2. Termen	197
5.3. Cazuri speciale	197
5.4. Efectul repunerii în termen	197
<i>Secțiunea a VIII-a. Împlinirea prescripției extictive.....</i>	198
§1. Noțiune	198
§2. Reguli de calcul al termenelor	198
Capitolul II. Decăderea	199
§1. Noțiune și clasificare	199
§2. Regimul termenelor de decădere	199
Tema V. DREPTUL DE PROPRIETATE ȘI POSESIA	200
Capitolul I. Dreptul de proprietate în general	200
§1. Perspectivele abordării.....	200
§2. Acceptări.....	201
§3. Clasificări ale dreptului de proprietate.....	201

Capitolul II. Dreptul de proprietate privată	202
<i>Secțiunea I. Caracterizare generală</i>	<i>202</i>
§1. Definiția legală	202
§2. Definiții doctrinare.....	202
§3. Caracterele juridice ale dreptului de proprietate.....	203
3.1. Drept absolut	203
3.2. Drept exclusiv	204
3.3. Drept perpetuu.....	204
<i>Secțiunea a II-a. Conținutul dreptului de proprietate.....</i>	<i>205</i>
§1. Posesia (<i>ius possidendi</i>)	205
§2. Folosința (<i>ius utendi și ius fruendi</i>)	205
§3. Dispoziția (<i>ius abutendi</i>).....	205
<i>Secțiunea a III-a. Subiecții dreptului de proprietate privată.....</i>	<i>206</i>
§1. Persoanele fizice	206
§2. Străinii și apatrizii.....	206
§3. Persoanele juridice de drept privat	208
§4. Alți subiecți.....	209
§5. Statul și unitățile administrativ-teritoriale	209
<i>Secțiunea a IV-a. Exercitarea dreptului de proprietate în limitele prevăzute de lege.....</i>	<i>210</i>
§1. Principiu.....	210
§2. Limite materiale ale dreptului de proprietate.....	211
2.1. Spațiul aerian.....	211
2.2. Subsolul.....	211
2.3. Terenurile cu ape.....	212
§3. Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată	212
3.1. Limite legale	212
3.1.1. Inalienabilitatea unor bunuri.....	212
3.1.2. Protecția mediului și buna vecinătate	213
3.2. Limite convenționale ale exercitării dreptului de proprietate. Clauza de inalienabilitate	217
3.3. Limite judiciare. Abuzul de drept	217
3.4. Limitări excepționale ale folosinței unor bunuri	219
3.4.1. Rechiziția.....	219
3.4.2. Exproprierea pentru cauză de utilitate publică	219
<i>Secțiunea a V-a. Regimul juridic al imobilelor proprietate privată</i>	<i>223</i>
§1. Edificarea și desființarea construcțiilor proprietate privată	223
§2. Circulația juridică a imobilelor proprietate privată.....	224
Capitolul III. Dreptul de proprietate publică	225
<i>Secțiunea I. Caracterizare generală</i>	<i>225</i>
§1. Reglementare	225
§2. Definiție	225
§3. Criterii de calificare	226
§4. Obiectul proprietății publice	226

§5. Dobândire	227
§6. Subiecți	227
<i>Sectiunea a II-a. Caracterele juridice ale dreptului de proprietate publică</i>	227
§1. Regim juridic special	227
§2. Drept inalienabil	228
§3. Drept imprescriptibil	229
§4. Drept insesizabil	229
<i>Sectiunea a III-a. Exercitarea dreptului de proprietate publică</i>	229
§1. Particularități	229
§2. Dreptul de administrare	230
2.1. Definiție	230
2.2. Natura juridică	230
2.3. Constituire	230
2.4. Caractere juridice	230
2.5. Conținut juridic	231
2.6. Subiecți	231
2.7. Stingerea dreptului de administrare	232
§3. Dreptul de concesiune	232
3.1. Notiune	232
3.2. Reglementare	233
3.3. Obiect	233
3.4. Încetarea contractului de concesiune	234
§4. Închirierea bunurilor proprietate publică	234
§5. Dreptul de folosință cu titlu gratuit	235
5.1. Reglementare	235
5.2. Beneficiari	235
5.3. Caracterizare	235
Capitolul IV. Acțiunea în revendicare	236
<i>Sectiunea I. Caracterizare generală</i>	236
§1. Definiție	236
§2. Caractere juridice	236
<i>Sectiunea a II-a. Regimul juridic al acțiunii în revendicare</i>	237
§1. Condiții de exercitare	237
§2. Proba dreptului de proprietate	238
<i>Sectiunea a III-a. Acțiunea în revendicare mobiliară</i>	239
§1. Revendicarea bunurilor mobile de la posesorul de bună-credință	239
1.1. Prezumția de titlu	239
1.2. Posesia de bună-credință a bunurilor mobile	239
1.2.1. Fundamentarea regulii	240
1.2.2. Condițiile de aplicare a regulii de la art. 937 alin. (1) C. civ	241
§2. Revendicarea bunului mobil pierdut sau furat de la terțul dobânditor de bună-credință	243
§3. Revendicarea bunului mobil de la cel care n-a respectat dispozițiile de la art. 941 și următoarele C. civ. (hot, găsitor, terț dobânditor de rea-credință)	243

CAPITOLUL AL IV-LEA. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ	165
Secțiunea 1. Considerații generale	165
1. Noțiunea de dezmembrămintă ale dreptului de proprietate	165
2. Enumerarea dezmembrămintelor dreptului de proprietate privată	166
Secțiunea a 2-a. Dreptul de superficie	167
1. Noțiune și caractere juridice	167
1.1. Noțiune	167
1.2. Caracterele juridice ale dreptului de superficie	168
2. Constituirea dreptului de superficie	169
3. Exercitarea dreptului de superficie	172
4. Stingerea dreptului de superficie	174
4.1. Enumerarea cauzelor de stingere a dreptului de superficie	174
4.2. Stingerea dreptului de superficie prin expirarea termenului	174
4.3. Stingerea dreptului de superficie prin consolidare	175
4.4. Stingerea dreptului de superficie prin pieirea construcției	176
4.5. Alte cauze de stingere a dreptului de superficie	176
Secțiunea a 3-a. Dreptul de uzufruct	177
1. Noțiune și caractere juridice	177
2. Constituirea dreptului de uzufruct	178
2.1. Domeniul de aplicare (obiectul uzufructului)	178
2.2. Modalitățile de constituire	180
2.3. Durata uzufructului	181
3. Efectele uzufructului	181
3.1. Drepturile uzufructuarului	181
3.2. Obligațiile uzufructuarului	186
3.3. Drepturile nudului proprietar	189
3.4. Obligațiile nudului proprietar	189
4. Stingerea uzufructului	190
Secțiunea a 4-a. Dreptul de uz și dreptul de abitație	191

Secțiunea a 5-a. Dreptul de servitute	193
1. Noțiune și caractere juridice	193
2. Clasificarea servituitoarelor	194
3. Constituirea servituitoarei	195
4. Exercitarea dreptului de servitute	196
4.1. Drepturile și obligațiile proprietarului fondului dominant	196
4.2. Drepturile și obligațiile proprietarului fondului aservit	197
4.3. Exercitarea servituitoarei în caz de împărțire a fondurilor	198
5. Stingerea servituitoarelor	199
CAPITOLUL AL V-LEA. FIDUCIA ȘI ADMINISTRAREA BUNURILOR ALTUIA	202
Secțiunea 1. Fiducia	202
1. Noțiune și obiect	202
2. Izvoarele fiduciei	204
3. Părțile contractului de fiducie	205
4. Conținutul contractului de fiducie	206
5. Obligațiile fiduciarului	209
5.1. Obligația de înregistrare a contractului de fiducie	209
5.2. Obligația fiduciarului de a da socoteală	210
6. Răspunderea și înlocuirea fiduciarului	210
7. Încetarea contractului de fiducie	212
Secțiunea a 2-a. Administrarea bunurilor altuia	213
1. Noțiune și reglementare	213
2. Administrarea colectivă și delegarea	214
3. Formele de administrare	216
3.1. Administrarea simplă	216
3.2. Administrarea deplină	217
4. Obligațiile administratorului față de beneficiar	218
5. Obligațiile administratorului și ale beneficiarului în raporturile cu terții	221
6. Încetarea administrării	222

§4. Revendicarea de la găsitorul care s-a conformat dispozițiilor de la art.	243
941 C. civ.....	243
§5. Efectele admiterii acțiunii în revendicare	244
Capitolul V. Posesia.....	245
<i>Sectiunea I. Caracterizare generală</i>	<i>245</i>
§1. Acceptiuni.....	245
§2. Fundament	245
§3. Definiție	245
§4. Elemente	246
§5. Dobândirea posesiei.....	247
§6. Exercitarea posesiei	247
§7. Proba posesiei	247
§8. De ce este apărătă posesia?	247
§9. Detenția precară	248
§10. Intervertirea precarității în posesie	248
§11. Încetarea posesiei.....	250
<i>Sectiunea a II-a. Viciile posesiei.....</i>	<i>250</i>
§1. Noțiune	250
1.1. Discontinuitatea	250
1.2. Violența.....	251
1.3. Clandestinitatea	251
<i>Sectiunea a III-a. Efectele posesiei</i>	<i>252</i>
§1. Enumerare.....	252
§2. Prezumția de proprietate în favoarea posesorului	253
§3. Dobândirea proprietății fructelor de către posesorul de bună-credință.....	253
§4. Protecția juridică a posesiei	255
4.1. Acțiunile posesorii	255
4.2. Acțiunea în complângere	256
4.3. Acțiunea specială în reintegrare (<i>reintegranda</i>)	257
Tema VI. EFECTELE CONTRACTELOR SINALAGMATICE	258
Capitolul I. Excepția de neexecutare a contractului (<i>exceptio non adimpleti contractus</i>)	258
§1. Noțiune	258
§2. Natură juridică și funcții	258
§3. Condiții	259
§4. Efecte	259
Capitolul II. Rezoluțunea și rezilierea contractului	260
§1. Noțiune	260
§2. Origine	260
§3. Natură juridică și fundament	260
§4. Clasificarea rezoluțunii.....	261
§5. Condițiile rezoluțunii judiciare	261

§6. Rezoluțunea convențională.....	261
§7. Rezoluțunea unilaterală	262
§8. Efectele rezoluției.....	262
§9. Rezilierea contractului.....	262
Capitolul III. Riscul contractului sinalagmatic.....	263
§1. Noțiune	263
§2. Reglementare	263
Tema VII. RĂSPUNDEREA CIVILĂ.....	264
Capitolul I. Despre răspunderea civilă în general.....	264
§1. Noțiune	264
§2. Evoluție.....	264
Capitolul II. Răspunderea civilă delictuală.....	267
<i>Secțiunea I. Răspunderea civilă delictuală pentru fapta proprie</i>	<i>267</i>
§1. Reglementare	267
§2. Fundamentul răspunderii delictuale.....	267
<i>Secțiunea a II-a. Condițiile răspunderii civile delictuale pentru fapta proprie.....</i>	<i>270</i>
§1. Enumerare.....	270
§2. Prejudiciul.....	270
2.1. Noțiune.....	270
2.2. Distincția pagubă-prejudiciu	271
2.3. Clasificarea prejudiciilor.....	271
2.3.1. Prejudicii patrimoniale, morale și corporale.....	272
2.3.2. Prejudicii previzibile și prejudicii imprevizibile	275
2.3.3. Prejudicii prezente, viitoare și virtuale (potențiale).....	275
2.3.4. Prejudicii cauzate prin încălcarea drepturilor subiective și prejudicii cauzate prin vătămarea unui interes	277
2.4. Condițiile reparării prejudiciului.....	277
2.5. Principiile reparării prejudiciului	281
2.5.1. Principiul reparării integrale a prejudiciului.....	282
2.5.2. Principiul reparării în natură a prejudiciului.....	282
2.5.3. Principiul răspunderii solidare	284
2.6. Repararea prin echivalent a prejudiciului	284
§3. Fapta ilicită	288
3.1. Noțiune.....	288
3.2. Caracterul ilicit al faptei	288
3.3. Cauze care înlătură caracterul ilicit al faptei	289
3.3.1. Legitima apărare	289
3.3.2. Starea de necesitate	290
3.3.3. Divulgarea licită a secretului comercial	290
3.3.4. Îndeplinirea unei activități impuse ori permise de lege	290
3.3.5. Clauza de neresponsabilitate (consumămantul victimei)	290
§4. Raportul de cauzalitate	291

4.1. Noțiune.....	291
4.2. Sistemele propuse pentru stabilirea raportului de cauzalitate	292
4.3. Cauzele care exclud raportul de cauzalitate	293
4.3.1. Forța majoră	293
4.3.2. Cazul fortuit.....	294
4.3.3. Fapta victimei sau fapta unui terț	294
§5. Vinovăția	295
5.1. Definiție	295
5.2. Formele vinovăției	296
5.3. Gradele culpei	296
5.4. Criterii de apreciere a vinovăției	297
<i>Secțiunea a III-a. Răspunderea pentru fapta minorului sau a celui pus sub interdicție</i>	298
§1. Sediul materiei.....	298
§2. Persoane responsabile.....	299
§3. Finalitate	299
§4. Reglementare	300
§5. Fundament	301
<i>Secțiunea a IV-a. Răspunderea comitenților pentru prejudiciile cauzate de prepușii lor</i>	302
§1. Sediul materiei.....	302
§2. Finalitate	302
§3. Fundamentul răspunderii comitentului	303
§4. Condițiile răspunderii comitentului	304
§5. Efectele răspunderii comitentului	307
<i>Secțiunea a V-a. Răspunderea pentru prejudiciile cauzate de animale sau de lucruri</i>	308
Subsecțiunea 1. Răspunderea pentru prejudiciul cauzat de animale	308
§1. Sediul materiei.....	308
§2. Fundament	308
§3. Condiții	309
§4. Cauze de exonerare	309
§5. Efecte	309
Subsecțiunea 2. Răspunderea pentru prejudiciile cauzate de lucruri	309
§1. Sediul materiei.....	309
§2. Fundament	310
§3. Noțiunea de „lucru”	310
§4. Noțiunea de „pază a lucrului”	310
§5. Persoanele îndreptățite să invoke prevederile art. 1.376 C. civ	311
§6. Condițiile răspunderii pentru prejudiciile cauzate de lucruri	312
§7. Efectele răspunderii pentru prejudiciile cauzate de lucruri	312
§8. Cauzele exoneratoare de răspundere.....	313
Subsecțiunea 3. Răspunderea pentru ruina edificiului	313
§1. Sediul materiei.....	313
§2. Fundament	314
§3. Persoanele răpunzătoare.....	314

§4. Condiții	314
§5. Cauze de exonerare	314
§6. Efecte	314
<i>Secțiunea a VI-a. Răspunderea pentru aruncarea din imobil a unui lucru</i>	315
 Capitolul III. Răspunderea civilă contractuală	316
§1. Sediul materiei	316
§2. Definiție	316
§3. Raportul dintre răspunderea delictuală și cea contractuală	316
§4. Condițiile răspunderii contractuale	317
4.1. Prejudiciul	318
4.2. Raportul de cauzalitate	319
4.3. Încălcarea obligațiilor contractuale	319
4.4. Vinovăția debitorului	319
§5. Daunele-interese	320
5.1. Noțiune	320
5.2. Clasificare	321
5.3. Condiția punerii în întârziere	321
5.4. Efectele punerii în întârziere	322
5.5. Clauze de modificare a răspunderii contractuale	322
§6. Evaluarea despăgubirilor	323
6.1. Evaluarea judiciară a daunelor-interese	323
6.2. Evaluarea convențională. Clauza penală	324
6.3. Evaluarea legală a daunelor-interese	325
 Tema VIII. CONTRACTE SPECIALE	327
 Capitolul I. Contractul de vânzare	327
<i>Secțiunea I. Reglementarea legală, noțiunea și caracterele juridice</i>	327
1. Reglementarea legală	327
2. Noțiunea	327
3. Caractere juridice	328
3.1. Caracterul sinalagmatic	328
3.2. Vânzarea este un contract cu titlu oneros	328
3.3. Vânzarea este un contract comutativ	328
3.4. În principiu, vânzarea este un contract consensual	329
3.5. De regulă, vânzarea este un contract translativ de proprietate	329
3.6. Aplicarea unor reguli de la vânzare	331
3.7. Publicitatea dobândirii drepturilor reale imobiliare	331
<i>Secțiunea a II-a. Condițiile de validitate</i>	331
1. Consimțământul	331
1.1. Pactul de opțiune	332
1.2. Promisiunea unilaterală de vânzare (și de cumpărare)	333
1.3. Promisiunea bilaterală de vânzare (și de cumpărare)	334
1.4. Pactul de preferință	335
1.5. Dreptul de preemپtiune (protimisis)	336

2. Capacitatea de a contracta	339
2.1. Regula	339
2.2. Incapacitățile	340
2.2.1. Incapacități de a cumpăra	340
2.2.2. Incapacități de a vinde	341
2.2.3. Acțiunea în anulare. Lipsa capacitatii procesuale active a persoanelor care nu pot cumpăra sau vinde.....	341
3. Obiectul contractului de vânzare	342
3.1. Bunul vândut. Condiții.....	342
3.2. Prețul. Condiții	346
4. Cauza	348
Secțiunea a III-a. Efectele contractului de vânzare	348
1. Interpretarea clauzelor contractuale.....	348
2. Obligațiile vânzătorului	349
2.1. Transmiterea proprietății sau a dreptului vândut	349
2.2. Predarea bunului	351
2.3. Garanția contra evicțiunii.....	353
2.4. Garanția contra viciilor bunului vândut	358
2.5. Garanția pentru lipsa calităților convenite	361
2.6. Garanția pentru buna funcționare.....	361
3. Obligațiile cumpărătorului.....	362
3.1. Obligația de plată a prețului	363
3.2. Obligația de preluare a bunului cumpărat	366
3.3. Obligația de suportare a cheltuielilor vânzării	366
Secțiunea a IV-a. Varietăți de vânzare	366
1. Vânzarea bunurilor de gen.....	366
2. Vânzarea în bloc	367
3. Vânzarea după moștră sau model (<i>ad specimen</i>)	367
4. Vânzarea pe încercate	367
5. Vânzarea pe gustate	368
6. Vânzarea cu opțiune de răscumpărare	368
7. Vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății (<i>pact reservati dominii</i>).....	370
8. Vânzarea bunului altuia	370
9. Vânzarea cu arvună.....	371
10. Vânzarea moștenirii	372
11. Vânzarea de drepturi litigioase	373
Capitolul II. Contractul de donație	375
Secțiunea I. Reglementarea legală, noțiunea și caracterele juridice	375
1. Reglementarea legală.....	375
2. Noțiune	375
3. Caractere juridice.....	375
3.1. Donația este un contract unilateral.....	375
3.2. Donația este un contract solemn	376
3.3. Donația este un contract cu titlu gratuit	376

3.4. Donația este un contract irevocabil	376
3.5. Donația este un contract translativ de proprietate	376
4. Condițiile de validitate ale contractului de donație	377
4.1. Obiectul	377
4.2. Capacitatea	377
4.3. Consimțământul	382
4.4. Cauza	382
4.5. Condiții de formă	382
4.5.1. Promisiunea de donație	382
4.5.2. Încheierea contractului de donație între prezenți	383
4.5.3. Încheierea contractului de donație între absenți	384
4.5.4. Actul estimativ	384
Secțiunea a II-a. Irevocabilitatea donațiilor	385
1. Principiul irevocabilității. Reglementare	385
2. Clauze incompatibile cu principiul irevocabilității	385
3. Clauze permise	386
4. Revocarea donațiilor. Cauze legale	387
4.1. Revocarea pentru ingratitudine	387
4.2. Revocarea pentru neexecutarea sarcinii	389
Secțiunea a III-a. Tipuri de donații	390
1. Donațiile similate	390
2. Donațiile indirekte	392
3. Darul manual	393
4. Donațiile făcute viitorilor soți în vederea căsătoriei și donațiile între soți	394
Secțiunea a IV-a. Efectele contractului de donație	395
1. Efecte între părți	395
1.2. Obligațiile donatorului	396
1.3. Obligațiile donatarului	396
2. Efecte față de terți	397
Capitolul III. Contractul de locațiu.....	398
Secțiunea I. Noțiunea, caracterele juridice și condițiile de validitate ale contractului de locațiu	398
1. Noțiunea contractului de locațiu	398
2. Varietățile contractului de locațiu	398
3. Caracterele juridice ale contractului de locațiu	399
4. Condițiile de validitate ale contractului de locațiu	400
4.1. Capacitatea părților	400
4.2. Consimțământul	401
4.3. Obiectul contractului de locațiu	401
4.4. Cauza	402
Secțiunea a II-a. Efectele contractului de locațiu	402
1. Obligațiile locatorului	402
1.1. Obligația de predare	402
1.2. Obligația de a menține bunul în stare corespunzătoare de folosință pe toată durata contractului	403

.376	1.3. Obligația de garanție	403
.376	2. Obligațiile locatarului	405
.377	2.1. Obligația de a lua în primire bunul dat în locațiune.....	406
377	2.2. Obligația de plată a chiriei	406
377	2.3. Obligația de a folosi bunul cu prudență și diligență.....	406
382	2.4. Obligația de restituire a bunului în starea în care a fost predat	407
382	<i>Secțiunea a III-a. Sublocațiunea și cesiunea contractului de locațiune</i>	408
382	1. Sublocațiunea.....	408
382	2. Cesiunea contractului de locațiune	408
83	<i>Secțiunea a IV-a. Încetarea locațiunii</i>	409
84	1. Denunțarea unilaterală a contractului	409
84	2. Expirarea termenului locațiunii	410
35	3. Rezilierea pentru neexecutarea obligațiilor	411
35	4. Imposibilitatea folosirii bunului	411
15	5. Desființarea titlului locatorului.....	412
6	6. Înstrăinarea bunului dat în locațiune.....	412
7	7. Moartea locatarului.....	413
	Capitolul IV. Contractul de mandat	414
	<i>Secțiunea I. Noțiune și caractere juridice. Felurile mandatului.....</i>	<i>414</i>
	1. Noțiune	414
	2. Caractere juridice	414
	3. Felurile mandatului.....	415
	<i>Secțiunea a II-a. Mandatul cu reprezentare</i>	<i>415</i>
	1. Noțiunea și condițiile de validitate	415
	1.1. Noțiune.....	415
	1.2. Delimitarea de alte contracte înrudite	415
	1.3. Forma mandatului	416
	1.4. Dovada mandatului	417
	1.5. Capacitatea părților	417
	1.6. Consimțământul	418
	1.7. Obiectul și durata contractului de mandat.....	419
	1.8. Întinderea mandatului	420
	<i>Secțiunea a III-a. Efectele contractului de mandat.....</i>	<i>420</i>
	1. Efectele contractului de mandat între părți	420
	1.1. Obligațiile mandatarului	420
	1.1.1. Obligația de a îndeplini mandatul.....	420
	1.1.2. Obligația de a da socoteală despre îndeplinirea mandatului.....	422
	1.1.3. Obligația de a răspunde pentru faptele persoanei substituite în executarea mandatului	422
	1.1.4. Obligația de conservare a bunurilor mandantului.....	423
	1.2. Obligațiile mandantului.....	423
	1.2.1. Obligația de a-l dezdauna pe mandatar.....	423
	1.2.2. Obligația de a plăti remunerarea stabilită mandatarului.....	424
	2. Efecte față de terți	424
	2.1. Raporturile dintre mandant și terți	424

2.2. Raporturile dintre mandatar și terți	425
<i>Secțiunea a IV-a. Încetarea contractului de mandat</i>	<i>425</i>
1. Revocarea mandatului	425
2. Renunțarea mandatarului	426
3. Moartea, incapacitatea sau falimentul mandatarului ori mandantului	427
4. Efectele încetării mandatului	427
<i>Secțiunea a V-a. Mandatul fără reprezentare</i>	<i>427</i>
Tema IX. SUCCESIUNI	430
Capitolul I. Condițiile generale ale dreptului de a moșteni	430
1. Considerații generale privind condițiile generale ale dreptului de a moșteni.....	430
2. Capacitatea de a moșteni	430
2.1. Considerații generale privind capacitatea de a moșteni	430
2.2. Persoanele care au capacitatea de a moșteni	431
2.3. Persoanele care nu au capacitatea de a moșteni	434
2.4. Inventarul noutăților.....	435
3. Nedemnitatea succesorală.....	436
3.1. Noțiunea și reglementarea legală a nedemnitatei succesorale	436
3.2. Natura juridică a nedemnitatei succesorale	436
3.3. Cazurile de nedemnitate succesorală	437
3.4. Regimul juridic al nedemnitatei.....	442
3.4.1. Regimul juridic al nedemnitatei de drept	442
3.4.2. Regimul juridic al nedemnitatei judiciare	442
3.5. Efectele nedemnitatei succesorale	443
3.5.1. Efectele nedemnitatei succesorale față de nedemn	444
3.5.2. Efectele nedemnitatei succesorale față de terți	445
3.5.3. Înlăturarea nedemnitatei.....	445
3.6. Inventarul noutăților.....	447
4. Vocația la moștenire	447
4.1. Considerații generale privind vocația la moștenire	447
4.2. Vocația succesorală legală	447
4.3. Vocația succesorală conferită prin testament	449
4.4. Vocația la moștenire și capacitatea de folosință.....	450
4.5. Inventarul noutăților.....	450
Capitolul II. Devoluțiunea succesorală legală	451
<i>Secțiunea I. Prințipiile generale ale devoluțiunii legale a moștenirii.....</i>	<i>451</i>
1. Considerații generale privind devoluțiunea legală a moștenirii.....	451
2. Prințipiu chemării rудelor la moștenire în ordinea claselor de moștenitori	451
3. Prințipiu proximității gradului de rudenie în cadrul aceleiași clase de moștenitori.....	454
4. Prințipiu porțiunilor succesorale egale cuvenite rудelor din aceeași clasă și de același grad.....	454
5. Reprezentarea succesorală	455

5.1. Noțiunea și reglementarea legală a reprezentării succesorale	455
5.2. Domeniul de aplicare al reprezentării succesorale	455
5.3. Condițiile reprezentării succesorale	456
5.4. Modul cum operează reprezentarea succesorală	459
5.5. Efectele reprezentării succesorale	461
5.6. Reprezentarea succesorală și retrasmisarea dreptului de opțiune succesorală	462
6. Inventarul noutăților	463
<i>Secțiunea a II-a. Drepturile succesorale ale soțului supraviețuitor al defunctului</i>	464
1. Considerații generale privind drepturile succesorale ale soțului supraviețuitor	464
1.1. Reglementarea legală a drepturilor succesorale ale soțului supraviețuitor	464
1.2. Condițiile cerute de lege soțului supraviețuitor pentru a putea moșteni	464
1.3. Relația dintre dreptul la moștenire al soțului supraviețuitor și regimul matrimonial ales	467
2. Un drept de moștenire, în concurs cu oricare dintre rudele apartinând celor patru clase de moștenitori, sau, în lipsa acestora, un drept de moștenire exclusiv	469
3. Dreptul de abitație al soțului supraviețuitor	471
4. Dreptul special de moștenire al soțului supraviețuitor	473
5. Procedura de calcul al drepturilor succesorale ale soțului supraviețuitor	476
6. Inventarul noutăților	476
<i>Secțiunea a III-a. Drepturile succesorale ale rудelor defunctului</i>	477
1. Clasa I de moștenitori legali	477
1.1. Noțiune	477
1.2. Împărțirea moștenirii	480
1.3. Caracterele juridice ale dreptului la moștenire al descendenților	481
2. Clasa a II-a de moștenitori legali	482
2.1. Ascendenții privilegiați	482
2.1.1. Noțiune	482
2.1.2. Împărțirea moștenirii	483
2.1.3. Caracterele juridice ale dreptului la moștenire al ascendenților privilegiați	486
2.2. Colateralii privilegiați	486
2.2.1. Noțiune	486
2.2.2. Împărțirea moștenirii între colateralii privilegiați și între aceștia și ascendenții privilegiați	487
2.2.3. Caracterele juridice ale dreptului la moștenire al colateralilor privilegiați	490
3. Clasa a III-a de moștenitori legali	490
3.1. Noțiune	490
3.2. Împărțirea moștenirii	491
3.3. Caracterele juridice ale dreptului la moștenire al ascendenților ordinari	491
4. Clasa a IV-a de moștenitori legali	491

4.1. Noțiune.....	491
4.2. Împărțirea moștenirii.....	492
4.3. Caracterele juridice ale dreptului la moștenire al colateralilor ordinari.....	492
5. Inventarul noutăților	492
Capitolul III. Formele testamentului	493
1. Considerații generale privind formele testamentului.....	493
2. Testamentele ordinare.....	493
2.1. Testamentul olograf	493
2.1.1. Noțiunea testamentului olograf și reglementarea legală a acestuia	493
2.1.2. Avantajele și inconvenientele testamentului olograf.....	494
2.1.3. Condițiile speciale de formă ale testamentului olograf	495
2.1.4. Deschiderea testamentului olograf	497
2.1.5. Forța probantă a testamentului olograf.....	498
2.2. Testamentul autentic	499
2.2.1. Noțiunea testamentului autentic și reglementarea legală a acestuia	499
2.2.2. Avantajele și inconvenientele testamentului autentic.....	500
2.2.3. Autentificarea testamentului.....	501
2.2.4. Înregistrarea testamentului autentic	502
2.2.5. Forța probantă a testamentului autentic.....	503
3. Testamentele privilegiate.....	503
3.1. Noțiunea testamentelor privilegiate și reglementarea legală a acestora.....	503
3.2. Testamentul făcut în timp de epidemii, catastrofe, războie sau alte asemenea împrejurări excepționale	503
3.3. Testamentul făcut la bordul unei nave sau aeronave.....	504
3.4. Testamentul militarilor.....	504
3.5. Testamentul făcut de o persoană internată într-o instituție sanitară	505
3.6. Reguli comune aplicabile testamentelor privilegiate	505
4. Alte forme testamentare.....	506
4.1. Testamentul sumelor și valorilor depozitate	506
4.2. Testamentul făcut de cetățeanul român în străinătate	506
5. Conversiunea formei testamentare	508
6. Inventarul noutăților	510
Capitolul IV. Dreptul de opțiune succesorală	512
<i>Secțiunea 1. Considerații generale privind dreptul de opțiune succesorală</i>	512
1. Noțiunea de opțiune succesorală și reglementarea legală a acesteia	512
2. Subiectele dreptului de opțiune succesorală	515
3. Caracterele juridice ale actului de opțiune succesorală	517
4. Condițiile de validitate ale actului de opțiune succesorală	520
4.1. Capacitatea cerută pentru exercitarea dreptului de opțiune succesorală	520
4.2. Consimțământul neviciat.....	520
4.3. Obiectul actului de opțiune succesorală	520
4.4. Cauza actului de opțiune succesorală.....	521
4.5. Forma actului de opțiune succesorală	521

4.6. Sancțiunea nerespectării condițiilor de validitate ale actului de opțiune succesorală	521
5. Exercitarea dreptului de opțiune succesorală.....	522
5.1. Termenul de opțiune succesorală	522
5.2. Natura juridică a termenului de opțiune succesorală	522
5.3. Domeniul de aplicare al termenului de opțiune succesorală.....	522
5.4. Începutul termenului de opțiune succesorală	523
5.5. Suspendarea și repunerea în termenul de opțiune succesorală.....	524
5.6. Reducerea termenului de opțiune succesorală	528
5.7. Prorogarea termenului de opțiune succesorală.....	529
5.8. Efectele împlinirii termenului de opțiune succesorală	530
6. Inventarul noutăților	531
<i>Secțiunea a 2-a. Acceptarea moștenirii</i>	531
1. Noțiunea și reglementarea legală a acceptării moștenirii	531
2. Felurile acceptării	532
2.1. Acceptarea voluntară.....	532
2.1.1. Acceptarea voluntară expresă.....	532
2.1.2. Acceptarea voluntară tacită	534
2.2. Acceptarea forțată	538
2.2.1. Noțiunea acceptării forțate și reglementarea legală a acesteia	538
2.2.2. Condițiile acceptării forțate	539
2.3. Efectele acceptării moștenirii.....	542
2.3.1. Efectele generale ale acceptării moștenirii	542
2.3.2. Efectele speciale ale acceptării moștenirii.....	544
2.4. Întocmirea inventarului și luarea măsurilor speciale de conservare a bunurilor succesorale	545
2.4.1. Întocmirea inventarului bunurilor succesorale	545
2.4.2. Măsurile speciale de conservare a bunurilor succesorale	546
3. Inventarul noutăților	547
<i>Secțiunea a 3-a. Renunțarea la moștenire</i>	548
1. Noțiunea renunțării la moștenire și reglementarea legală a acesteia	548
2. Condițiile de validitate a renunțării la moștenire	548
2.1. Condiții speciale de fond.....	548
2.2. Condiții de formă	550
2.3. Nulitatea declarației de renunțare la moștenire	551
3. Efectele renunțării la moștenire	551
4. Revocarea renunțării la moștenire	552
4.1. Noțiunea, reglementarea legală și condițiile revocării renunțării la moștenire	552
4.2. Efectele revocării renunțării la moștenire	553
5. Inventarul noutăților	554
Capitolul V. Petiția de ereditate și certificatul de moștenitor.....	555
1. Noțiunea și reglementarea legală a petiției de ereditate.....	555
2. Persoanele care pot obține recunoașterea calității de moștenitor.....	555
3. Delimitarea petiției de ereditate de alte acțiuni civile asemănătoare	556

4. Caracterele juridice ale petiției de ereditate.....	557
5. Dovada calității de moștenitor în cadrul petiției de ereditate	558
5.1. Considerații generale privind dovada calității de moștenitor.....	558
5.2. Dovada calității de moștenitor prin certificatul de moștenitor	558
5.2.1. Considerații generale privind certificatul de moștenitor	558
5.2.2. Funcțiile certificatului de moștenitor.....	559
5.2.3. Puterea doveditoare a certificatului de moștenitor	560
5.2.4. Certificatul european de moștenitor	562
5.3. Dovada calității de moștenitor prin alte mijloace de probă.....	565
6. Efectele petiției de ereditate.....	565
7. Inventarul noutăților	568